

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.12.2022 (17/2022)

---

### A) Öffentliche Sitzung

#### 0. Tagesordnung

#### 1. Sitzungsniederschrift vom 08.11.2022

##### a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 08.11.2022 wie vorgelegt.

##### b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauhof Buchbach: Neubau eines Bauhofgebäudes – Auftragsvergabe über Planungsleistungen an JU Architekten für die Leistungsphasen 5-9

*Architekturbüro JU Architekten, 84453 Mühldorf - Leistungsphasen 5-9*

Öffentlichkeitsarbeit und Bürgerinformation: Überarbeitung und Aktualisierung Internetauftritt des Marktes Buchbach - Auftragsvergabe

*Firma digiPublica aus Olching – Auftragssumme 8.579,90 Euro*

#### 2. Behandlung von Bauanträgen

##### a) Antrag auf Aufstockung des bestehenden Wohngebäudes auf der Fl. Nr. 292/4 der Gemarkung Buchbach – Graser Feld 19

Von der Tagesordnung genommen

##### b) Antrag auf Isolierte Befreiung für die Errichtung einer Unterkonstruktion für eine Begrünung aus Gabionen auf der Fl. Nr. 1396/2 Gemarkung Walkersaich – Steeg 52/53

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Isolierte Befreiung für die Errichtung einer Unterkonstruktion für eine Begrünung aus Gabionen auf der Fl. Nr. 1396/2 Gemarkung Walkersaich, Steeg 52/53 zur Kenntnis. Dem Antrag auf Isolierte Befreiung wird zugestimmt. Die Unterkonstruktion darf, gemessen vom Straßenniveau, eine Höhe von 1,50 m nicht überschreiten.

#### 3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Entwicklungssatzung „Oberbonbruck“ gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 2 BauGB

##### a) Behandlung der Stellungnahmen der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im Verfahren i.V.m. § 13 Abs. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB (4. Auslegung)

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet.

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.12.2022 (17/2022)

---

### b) Satzungsbeschluss

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt die Entwicklungssatzung „Oberbonbruck“ als Satzung.

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Luberfeld“ – Behandlung der Stellungnahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 13 Abs. 2 BauGB und § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB und § 13b BauGB

Von der Tagesordnung genommen

5. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Uher-West“ – Billigung Planunterlagen nach § 13b BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen zum Bebauungsplan „Uher-West“ in der Fassung vom 24.11.2022 für eine Auslegung zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13b BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB.

6. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Stegg II (Deckblatt 5) – Satzungsbeschluss

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Stegg II (Deckblatt 5)“ in der Fassung vom 23.11.2022 als Satzung.

7. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung der Außenbereichssatzung Ella (Deckblatt 1) – Billigung der Planunterlagen nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt den Planentwurf für die Außenbereichssatzung „Ella (Deckblatt 1)“ in der Fassung vom 23.11.2022 für die Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) und § 4 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange) i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB

8. Feststellung der Jahresrechnung 2021 und Entlastung

Beschluss a: Der Marktgemeinderat nimmt das Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2021 zur Kenntnis und stellt die Jahresrechnung 2021 aufgrund des Vorschlags des Rechnungsprüfungsausschusses gemäß Art. 102 Abs. 3 GO fest.

Beschluss b: Nach Kenntnisnahme des Prüfungsberichts und Bekanntgabe des Rechnungsergebnisses erkennt der Marktgemeinderat die Jahresrechnung 2021 mit den darin enthaltenen Abschlusszahlen an und spricht gem. Art 102 Abs 3 GO die Entlastung aus.

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.12.2022 (17/2022)

---

9. **Zuschussantrag für palliative Dienste für Bürger im Landkreis Mühldorf a. Inn des Anna-Hospizverein im Landkreis Mühldorf a. Inn e.V.**

Beschluss: Der Antrag des Anna-Hospizvereins im Landkreis Mühldorf a. Inn e.V. wird befürwortet. Der Markt Buchbach fördert die Arbeit des Vereins ab dem Jahr 2023 in Höhe von 0,50 € pro Einwohner jährlich (Stand 30.06.2022: 3.320 Einwohner). Der Zuschuss für 2023 beträgt demnach 1.660,00 €.

10. **Kindertagesbetreuung: Antrag Walddorfkindergarten Felizenzell auf Zuschuss zur Anschaffung einer Nestschaukelkombination**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und beschließt, einen finanziellen Beitrag für die Anschaffung einer Nestschaukelkombination für den Walddorfkindergarten Felizenzell in Höhe von 4.000 Euro zu leisten. Die Auszahlung erfolgt nach Vorlage entsprechender Rechnungen.

11. **Informationen des Bürgermeisters**

12. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

### **B) Nichtöffentliche Sitzung**

---

Angeschlagen an die Amtstafel am: 14.12.2022  
abgenommen am: 30.12.2022  
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat)  
am: 14.12.2022

Buchbach, 14.12.2022  
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister