

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 07.12.2021 (15/2021)

A) Öffentliche Sitzung

0. Tagesordnung

1. Sitzungsniederschrift vom 09.11.2021

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 09.11.2021 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung des Bebauungsplanes „Schul- und Freizeitanlagen (Deckblatt 3)“ – Auftragsvergabe Planungsleistungen
Architekturbüro Kammerer, 84428 Buchbach – Abrechnung nach HOAI

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Neubau eines multifunktionalen Allwetterplatzes in Buchbach (Kunstrasenplatz) auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 266 Gemarkung Buchbach, 517 Teilfläche und 517/3, beide Gemarkung Felizenzell, Pappelallee

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Neubau eines multifunktionalen Allwetterplatzes in Buchbach (Kunstrasenplatz) auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 266 Gemarkung Buchbach, 517 Teilfläche und 517/3, beide Gemarkung Felizenzell, Pappelallee zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

b) Antrag nach § 4 BImSchG: Errichtung und Betrieb einer Tierhaltung zur Haltung von Masthähnchen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 231 Gemarkung Ranoldsberg – Baurechtliche Stellungnahme, Rundbuch 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag nach § 4 BImSchG auf Errichtung und Betrieb einer Tierhaltung zur Haltung von Masthähnchen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 231 Gemarkung Ranoldsberg, Rundbuch 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen in Bezug auf das Baurecht wird erteilt.

c) Antrag auf Nutzungsänderung des bisherigen Betriebsleiterhauses zum Gewerbebetrieb Gastwirtschaft auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1501 Gemarkung Ranoldsberg, Sterneck 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Nutzungsänderung des bisherigen Betriebsleiterhauses zum Gewerbebetrieb Gastwirtschaft auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1501 Gemarkung Ranoldsberg, Sterneck 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

d) Antrag auf Anbau eines Hackschnitzzellagers an ein bestehendes landwirtschaftliches Gebäude auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1516 Gemarkung Ranoldsberg, Sterneck 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Anbau eines Hackschnitzzellagers an ein bestehendes landwirtschaftliches Gebäude auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 1516 Gemarkung Ranoldsberg, Sterneck 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

e) Antrag auf Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses mit Garagen auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 1496/2 und 1516 Gemarkung Ranoldsberg, Sterneck 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses mit Garagen auf den Grundstücken mit den Fl. Nrn. 1496/2 und 1516 Gemarkung Ranoldsberg, Sterneck 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 07.12.2021 (15/2021)

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Gewerbegebiet Steeg Teil A“ DB 6 – Satzungsbeschluss

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt die Planunterlagen in der Fassung vom 05.08.2021 und die Ausgleichsflächendarstellung in der Fassung vom 02.12.2021 für den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Steeg Teil A (Deckblatt 6)“ als Satzung.

4. Zentrale Wärmeversorgung: Vorstellung Projektskizze für Förderantrag Machbarkeitsstudie „Wärmenetz 4.0“ und weiteres Vorgehen

a) Vorstellung Projektskizze und Antragstellung Förderung Machbarkeitsstudie

Beschluss: Der Marktgemeinderat genehmigt den als Entwurf vorliegenden Förderantrag für die Erstellung einer Machbarkeitsstudie. Die Verwaltung wird beauftragt diesen bei der zuständigen Förderstelle einzureichen.

b) Konzepterstellung zur Wärmeversorgung der kommunalen Liegenschaften in der Schulstraße im Rahmen der Netzwerkarbeit „Energieeffizienz Netzwerk“

Beschluss: Der Marktgemeinderat stimmt dem Vorschlag des Instituts für Systemische Energieberatung Landshut zu und beauftragt dieses im Rahmen der Netzwerkarbeit ein Konzept zur Wärmeversorgung der kommunalen Liegenschaften in der Schulstraße zu erstellen.

5. Feststellung der Jahresrechnung 2020 und Entlastung

Beschluss a: Der Marktgemeinderat nimmt das Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2020 zur Kenntnis und stellt die Jahresrechnung 2020 aufgrund des Vorschlags des Rechnungsprüfungsausschusses gemäß Art. 102 Abs. 3 GO mit nachstehenden Abschlusszahlen fest:

Verwaltungshaushalt in E/A	8.381.450,73 €
Vermögenshaushalt in E/A	3.534.122,20 €
Gesamtergebnis	<u>11.915.572,93 €</u>

Darin enthalten:

Zuführung an den Vermögenshaushalt	1.940.723,85 €
Entnahme aus der allg. Rücklage (Sollfehlbetrag)	687.637,37 €
Neue Haushaltsausgabereste	0,00 €
Neue Haushaltseinnahmereste	0,00 €
Kasseneinnahmereste insgesamt	123.642,77 €
Schuldenstand am 31.12.2020	1.871.681,80 €
Rücklagenstand am 31.12.2020	3.716.246,36 €

Beschluss b: Nach Kenntnisnahme des Prüfungsberichts und Bekanntgabe des Rechnungsergebnisses erkennt der Marktgemeinderat die Jahresrechnung 2020 mit den darin enthaltenen Abschlusszahlen an und spricht gem. Art 102 Abs 3 GO die Entlastung aus.

6. Informationen des Bürgermeisters

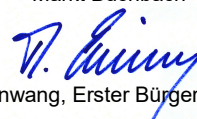
7. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 08.12.2021
abgenommen am: 02.01.2022
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)
am: 08.12.2021

Buchbach, 08.12.2021
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister