

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 09.11.2021 (14/2021)

---

### A) Öffentliche Sitzung

#### 0. Tagesordnung

#### 1. Sitzungsniederschrift vom 12.10.2021

##### a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 12.10.2021 wie vorgelegt.

##### b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Mischgebiet an der Staatsstraße 2086 (Deckblatt 5)“ – Vergabe Planungsauftrag

*Auftrag erteilt an Architekturbüro Thalmeier Architekten, 84428 Buchbach*

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Uher-West“ – Vergabe Planungsauftrag

*Auftrag erteilt an Architekturbüro baupunkt 8-Ingenieure GbR, 84405 Dorfen*

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Steeg II (Deckblatt 5)“ – Vergabe Planungsauftrag

*Auftrag erteilt an Architekturbüro Lechner-Kainz, 84428 Buchbach*

Wasserversorgung des Marktes Buchbach: Auftragsvergaben Leckortung und Bestandsaufnahme

*Auftrag erteilt an Fa. Höpfinger, 84539 Ampfing - brutto 2.850 € /Woche*

Sanierung und Umbau des Schulgebäudes Ranoldsberg: Auftragsvergaben für das Gewerk Außenanlagen (zusätzliche Leistung)

*Auftrag erteilt an Fa. Mooshofer, 84149 Velden/Vils - brutto 11.724,11 €*

Sanierung und Umbau des Schulgebäudes Ranoldsberg: Nachträgliche Genehmigung eines Eilgeschäftes

*Genehmigung des Eilgeschäftes und Bestätigung die Auftragserteilung für die Grabungs- und Verlegearbeiten der Fernwärmeleitung incl. Planungsleistungen*

Bauhof Buchbach: Anschaffung eines Kleintransporters mit Ladefläche – Auftragsvergabe

*Auftrag erteilt an Fa. Scheidl, 84453 Mühldorf - Opel Movano - brutto 28.531,28 €*

Finanzverwaltung: Unterstützung bei der Umsetzung des § 2b UStG und Einführung eines Tax Compliance Management Systems – Auftragsvergabe

*Auftrag erteilt an Fa. SWS Schüllermann – Wirtschafts- und Steuerberatung GmbH, 97082 Würzburg, - brutto 2.891,70 €*

Datenverarbeitung: Genehmigung Vertragsunterlagen AKDB - NextGO (Systemumstellung und -betreuung)

*Genehmigung Konzept der AKDB - Next Generation Outsourcing - Sicherer IT-Betrieb incl. Backup-Konzept, Monitoring, Reporting und Dokumentation*

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 09.11.2021 (14/2021)

### 2. Behandlung von Bauanträgen

- a) Antrag auf Erweiterung der Toilettenanlagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 261 Gemarkung Buchbach – Jahnstraße 7

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Sachverhalt der Genehmigungsfreistellung zur Kenntnis und stimmt dieser zu.

- b) Antrag auf Errichtung eines Vereinsheims auf dem Grundstück Fl.Nr. 261 Gemarkung Buchbach – Jahnstraße 7

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Errichtung eines Vereinsheims auf dem Grundstück Fl.Nr. 261 Gemarkung Buchbach zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Befreiungen wird zugestimmt. Ob das vorgelegte Nutzungskonzept eine Änderung des Bebauungsplans erfordert, ist durch die Genehmigungsbehörde zu prüfen.

- c) Antrag auf Aufstellung von 5 Festtafeln auf den Grundstücken 213, 244, 255, 284/12, 285/3, 292/16 alle Gemarkung Buchbach und 1371 Gemarkung Walkersaich

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Aufstellung von 5 Festtafeln auf den Grundstücken Fl.Nrn. 213, 244, 255, 284/14, 285/3, 292/16 alle Gemarkung Buchbach und 1371 Gemarkung Walkersaich zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

- d) Antrag auf Erweiterung des Wintergartens und Nutzung des Garagenflachdachs als Dachterrasse auf dem Grundstück Fl.Nr. 322/4 Gemarkung Buchbach

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Erweiterung des Wintergartens und Nutzung des Garagenflachdachs als Dachterrasse auf dem Grundstück Fl.Nr. 322/4 Gemarkung Buchbach zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

- e) Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Kaninchenstalls auf dem Grundstück Fl.Nr. 1345/5 Gemarkung Walkersaich – Kapellenweg 7

Beschluss: Der Marktgemeinderat den Antrag auf Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Hasenstalles auf dem Grundstück Fl.Nr. 1345/5 Gemarkung Walkersaich, Kapellenweg 7 zur Kenntnis. Die Zustimmung zu der beantragten Isolierten Befreiung wird erteilt.

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Gewerbegebiet Steeg Teil A“ DB 6 – Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im Verfahren nach § 13a BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Bedenken und Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet.

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung des Bebauungsplanes Buchbach Süd (Deckblatt 7) - Billigung der Planunterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB im Verfahren nach § 13a BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen für den Bebauungsplan „Buchbach Süd (Deckblatt 7)“ in der Fassung vom 09.11.2021 zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB im Verfahren nach § 13a BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB **nicht**.

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 09.11.2021 (14/2021)

---

### 5. Städtebauförderung: Bedarfsmeldung 2022

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und stimmt dem Vorgehen, wie in der Bedarfsmeldung dargestellt, zu.

### 6. Finanzwesen: Jahresrechnung 2020 - Bekanntgabe der vorläufigen Abschlusssummen, Billigung der Bereitstellung von Deckungsmitteln und Bildung von Haushaltsresten sowie Übertragung der örtlichen Rechnungsprüfung

Beschluss a): Der Marktgemeinderat nimmt die vorstehenden Ausführungen zur Kenntnis und billigt die von der Verwaltung vorgeschlagenen Bereitstellungen von Deckungsmitteln, bzw. erteilt nachträglich die Genehmigung zu den über- und außerplanmäßigen Ausgaben. Die entsprechende Aufstellung dazu ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Beschluss b): Der Marktgemeinderat beschließt, im Rechnungsjahr 2020 weder bei den Einnahmen noch bei den Ausgaben Haushaltsreste zu bilden. Der sich ergebende Sollfehlbetrag in Höhe von voraussichtlich 687.637,37 € soll der Rücklage entnommen werden.

Beschluss c): Der Marktgemeinderat nimmt das vorläufige Ergebnis der Jahresrechnung 2020 zur Kenntnis und überträgt die örtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2020 gemäß Art. 103 GO dem Rechnungsprüfungsausschuss.

### 7. Finanzwesen: Bericht über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2018 bis 2019 sowie der Kasse des Marktes Buchbach – Kenntnis- und Stellungnahme

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Prüfungsbericht über die überörtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnungen 2018 bis 2019 zur Kenntnis. Die im Prüfungsbericht gegebenen Hinweise und Anregungen sind künftig zu beachten. Die Stellungnahme zum Prüfungsbericht soll wie im Vortrag näher besprochen abgegeben werden.

### 8. Ortsrecht des Marktes Buchbach: Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter - Neuerlass

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der „Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter“ als Verordnung. Die Verordnung soll einen Tag nach der Bekanntmachung in Kraft treten. Der Verordnungsentwurf ist Bestandteil dieses Beschlusses und liegt der Niederschrift bei.

### 9. Vereinswesen: Antrag des TSV Buchbach auf Zuschuss für die Errichtung eines Sportgeräteschuppens

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und beschließt auf Basis der „Richtlinien zur Vereinsförderung“ für die Errichtung eines Sportgeräteschuppens eine Förderung in Höhe von 20 % der zuwendungsfähigen Kosten mit maximal 11.650,00 € zu gewähren. Die entsprechenden Unterlagen gemäß den „Richtlinien zur Vereinsförderung“ sind vorzulegen. Der Betrag ist im Haushalt 2022 einzuplanen.

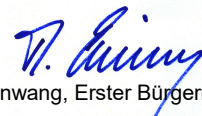
## B) Nichtöffentliche Sitzung

---

Angeschlagen an die Amtstafel am: 10.11.2021  
abgenommen am: 26.11.2021  
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus_dem_Marktgemeinderat)  
am: 10.11.2021

Buchbach, 10.11.2021  
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister