

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.09.2022 (11/2022)

---

### A) Öffentliche Sitzung

#### 0. Tagesordnung

#### 1. Sitzungsniederschrift vom 16.08.2022

##### a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 16.08.2022 wie vorgelegt.

##### b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

*Architekturbüro Thalmeier, 84428 Buchbach - Abrechnung erfolgt auf der Grundlage des aktuell gültigen Stundensatzes. Privat veranlasste Planungskosten hat der jeweilige Antragsteller zu tragen.*

#### 2. Behandlung von Bauanträgen

##### a) Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung eines Maschendrahtzaunes an der Grundstücksgrenze entlang der Siedlungsstraße und des Gehweges auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach – Graser Feld 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung eines Maschendrahtzaunes an der Grundstücksgrenze entlang der Siedlungsstraße und des Gehweges auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach, Graser Feld 1 zur Kenntnis. Die Zustimmung zur beantragten Isolierten Befreiung wird unter Einhaltung der im Vortrag genannten Maßangaben erteilt.

##### b) Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung eines Gewächshauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach – Graser Feld 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung eines Gewächshauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach, Graser Feld 1 zur Kenntnis. Die Zustimmung zur beantragten Isolierten Befreiung wird erteilt.

##### c) Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach – Graser Feld 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach, Graser Feld 1 zur Kenntnis. Die Zustimmung zur beantragten Isolierten Befreiung wird unter der Auflage erteilt, die Tiefe der Terrassenüberdachung auf maximal 3 m zu verkürzen.

##### d) Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung einer Gartenhütte auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach – Graser Feld 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Isolierte Befreiungen zur Errichtung einer Gartenhütte auf dem Grundstück Fl.Nr. 290/13 Gemarkung Buchbach, Graser Feld 1 zur Kenntnis. Die Zustimmung zur beantragten Isolierten Befreiung wird unter der Auflage erteilt, die Gesamtlänge der Gartenhütte auf maximal 9 m zu verkürzen.

##### e) Neubau Bauhof mit Büro- und Sozialräumen, Fahrzeug- und Waschhalle sowie Jugendtreff und Vereinsräume Beachvolleyball mit dazugehörigen Nebenräumen auf dem Grundstück Fl.Nr. 268 Gemarkung Buchbach – Schulstraße 6

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag Neubau Bauhof mit Büro- und Sozialräumen, Fahrzeug- und Waschhalle, sowie Jugendtreff und Vereinsräume Beachvolleyball mit dazugehörigen Nebenräumen auf dem Grundstück Fl.Nr. 268 Gemarkung Buchbach, Schulstraße 6 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Ausnahmen und Befreiungen wird zugestimmt.

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.09.2022 (11/2022)

f) **Verlängerungsantrag zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses mit einer zweiten Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.Nr. 942/2 Gemarkung Felizenzell – Diemeck 1**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat nimmt den Verlängerungsantrag zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses mit einer zweiten Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.Nr. 942/2 Gemarkung Felizenzell, Diemeck 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

g) **Verlängerungsantrag zur Errichtung von Garagen am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 942/2 Gemarkung Felizenzell – Diemeck 1**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat nimmt den Verlängerungsantrag zur Errichtung von Garagen am bestehenden Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 942/2 Gemarkung Felizenzell, Diemeck 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

h) **Antrag auf Neubau einer Löschwasserkisterne auf dem Grundstück Fl.Nr. 54 Gemarkung Ranoldsberg – Ranoldsberg 14**

**Antrag zur Geschäftsordnung:** Vertagung

3. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Antrag auf Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Steeg II (Deckblatt 5) – Billigung Planunterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen für den Bebauungsplan „Steeg II (Deckblatt 5)“ in der Fassung vom 12.09.2022 für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13a Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

4. **Verkehrsrecht: Zweckverband kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern - Erweiterung der bestehenden Mitgliedschaft für den ruhenden Verkehr sowie Sonderverkehrszeichen**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat beschließt auf der Grundlage der vorliegenden Verbandssatzung (VS) vom 7. Mai 2007, zuletzt geändert durch Satzung vom 18. November 2021, den Beitritt des Marktes Buchbach bzw. die Erweiterung der bestehenden Mitgliedschaft über den ruhenden Verkehr sowie Sonderverkehrszeichen zum Zweckverband „Kommunale Verkehrsüberwachung Südostbayern (Mitgliedschaft)“.

5. **Wasserversorgung Buchbach: Wasserbezug vom Zweckverband zur Wasserversorgung der Isener Gruppe - Preisanpassung Wasserliefervertrag**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und stimmt der Anpassung des Wasserpreises zum 01.10.2022 auf 0,74 Euro zu. Der Wasserlieferungsvertrag ist entsprechend anzupassen.

6. **Stromversorgung für kommunale Liegenschaften: Teilnahme an der Bündelausschreibung Strom des Bayerischen Gemeindetages für den Zeitraum ab 01.01.2024**

**Beschluss:** Der Marktgemeinderat beschließt die Teilnahme an der Bündelausschreibung Strom des Bayerischen Gemeindetages für die Jahre 2024 bis 2026. Es soll im Rahmen der Bündelausschreibung 100 % Ökostrom ohne Neuanlagenquote beschafft werden.

7. **Informationen des Bürgermeisters**

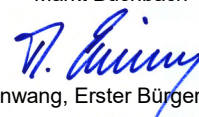
8. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

## **B) Nichtöffentliche Sitzung**

Angeschlagen an die Amtstafel am: 14.09.2022  
abgenommen am: 30.09.2022  
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus_dem_Marktgemeinderat)  
am: 14.09.2022

Buchbach, 14.09.2022  
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister