

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 12.08.2025 (09/2025)

A) Öffentliche Sitzung

0. Tagesordnung

1. Breitbandausbau: Ergebnis des 3. Markterkundungsverfahrens gemäß Gigabitrichtlinie 2.0 und weiteres Vorgehen

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis und beschließt auf Basis der vorliegenden Informationen einen erneuten Förderantrag gemäß Gigabitrichtlinie 2.0 zu stellen.

2. Sitzungsniederschrift vom 08.07.2025

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 08.07.2025 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Stromversorgung für kommunale Liegenschaften für den Zeitraum ab 2026 - Auftragsvergabe

Fa. Bauer Elektroanlagen Süd GmbH & Co. KG - 01.01.2026 bis 31.12.2027 - Grundlage des Vertrages sind die Angebote bzw. Preisblätter vom 08.07.2025.

3. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Nutzungsänderung, Umbau des bestehenden Schweinestalls in Pferdepensionsboxen in Offenstallhaltung auf der Fl. Nr. 566 der Gemarkung Felizenzell – Felizenzell 6

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Nutzungsänderung, Umbau des bestehenden Schweinestalls in Pferdepensionsboxen in Offenstallhaltung auf der Fl. Nr. 566 der Gemarkung Felizenzell, Felizenzell 6 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

b) Antrag auf Vorbescheid zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses auf der Fl. Nr. 1656 der Gemarkung Walkersaich – Ella 5a, 5b

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses auf der Fl. Nr. 1656 der Gemarkung Walkersaich, Ella 5a, 5b zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

c) Antrag auf Einbau zweier Schleppgauben (Dachausbildung firstgleich wie Haus 3 und 5) auf der Fl. Nr. 305/11 der Gemarkung Buchbach – Neumarkter Straße 18c (Tektur)

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Einbau zweier Schleppgauben auf der Fl. Nr. 305/11 der Gemarkung Buchbach, Neumarkter Straße 18c zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 12.08.2025 (09/2025)

4. **Ortsrecht des Marktes Buchbach: Erlass einer Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung)**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge (Stellplatzsatzung) als Satzung. Die Satzung soll am 01.09.2025 in Kraft treten. Gleichzeitig soll die Satzung über die Anzahl, die Ablöse und die Gestaltung von Stellplätzen für Kraftfahrzeuge des Marktes Buchbach (Stellplatzsatzung – StPIS) vom 25.07.2023 außer Kraft treten.

5. **Ortsrecht des Marktes Buchbach: Erlass einer Satzung zur Einführung einer Pflicht zum Nachweis eines Spielplatzes für Kinder (Spielplatzsatzung) – Weiteres Vorgehen**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt, dass in Zukunft im Gemeindegebiet des Marktes eine Spielplatzpflicht gelten soll. Eine Spielplatzsatzung, nach dem ab 01.10.2025 geltenden Recht des Art. 81 Abs. 1 Nr. 3 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), ist einzuführen. Die Verwaltung wird beauftragt, den vorliegenden Entwurf der Satzung um die **Variante 1** anzupassen und in einer der nächsten Sitzungen zum Erlass vorzulegen.

6. **Kindertageseinrichtungen: Kinderhaus St. Monika Buchbach - Antrag auf dauerhafte Gewährung des Faktors 4,5 + X**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt den Antrag der Kath. Kindertagesstätten Buchbach – Obertaufkirchen – Schwindegg zu genehmigen und den Gewichtungsfaktor für das Kinderhaus St. Monika bei Integrationskinder von 4,5 auf 4,5 + X dauerhaft zu erhöhen; solange die entsprechenden Voraussetzungen erfüllt sind.

7. **Informationen des Bürgermeisters**

8. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung