

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 10.05.2022 (06/2022)

A) Öffentliche Sitzung

0. Tagesordnung

1. Sitzungsniederschrift vom 12.04.2022

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 12.04.2022 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauhof Buchbach: Neubau eines Bauhofgebäudes – Vergabe Planungsleistungen Fachprojektanten für die Gewerke

Elektro

Ingenieurbüro Ossner, 84149 Velden/Vils – 24.211,37 €/brutto

Heizung – Lüftung – Sanitär

Ingenieurbüro Brand & Kallenbach KG, 84478 Waldkraiburg – 37.993,69 €/brutto

Statik

Ingenieurbüro Riesemann, 83313 Siegsdorf – 24.017,61 €/brutto

Kommunale Jugendarbeit: Schaffung von Räumlichkeiten für einen Jugendtreff – Vergabe Planungsleistungen

Architekturbüro JU+Architekten, 84453 Mühldorf a. Inn - 7.294,22 €/brutto

Grundschule Buchbach: Ausstattung und Möblierung der Klassenzimmer

Firma VS, Niederlassung Süd, 81829 München - 12.841,79 €/brutto

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag (Tektur) auf Anbau eines Garagenraumes und Überdachung der Treppenanlage auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 1420 Gemarkung Walkersaich – Obere Gewerbestraße 5

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag (Tektur) auf Anbau eines Garagenraumes und Überdachung der Treppenanlage auf dem Grundstück mit der Fl.Nr. 1420 Gemarkung Walkersaich, Obere Gewerbestraße 5 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

b) Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 315/2 Gemarkung Buchbach – Wimbauerstraße 10

Antrag zur Geschäftsordnung: Vertagung

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Außenbereichssatzung „Langenloh“ – Behandlung der Stellungnahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 13 Abs. 2 Satz 2 Nr. 2 und 3 BauGB i.V.m. § 35 Abs. 6 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet.

4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet Steeg Teil C (Deckblatt 1) – Billigung der Planunterlagen für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt die vorliegenden Planunterlagen des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Steeg Teil C (Deckblatt 1)“ in der Fassung vom 10.05.2022 zum Zwecke der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13 a BauGB.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 10.05.2022 (06/2022)

5. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Antrag auf Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Steeg II (Deckblatt 5) – Billigung der Planunterlagen für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m § 13a Abs. 3 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt den Planentwurf für den Bebauungsplan „Steeg II (Deckblatt 5)“ in der Fassung vom 17.03.2022 zum Zwecke der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m § 13a Abs. 3 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

6. **Bauordnungsrecht: Erfüllung Stellplatzpflicht durch Übernahme der Kosten für die Herstellung der notwendigen Stellplätze durch den Bauherrn gegenüber der Gemeinde (Ablösungsvertrag) - Festlegung Ablösebetrag**

Antrag zur Geschäftsordnung: Vertagung

7. **Kindertagesbetreuung: Antrag auf Überarbeitung der Beschlüsse zur Erweiterung der Kinderkrippe Buchbach – Weiteres Vorgehen**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt die Umsetzung der Variante 2022 (Anbau) und beauftragt die Verwaltung mit der Erarbeitung der Unterlagen für die Neubeantragung und Durchführung der entsprechenden Förderverfahren. Das erforderliche Grundstück ist vertraglich zu sichern.

8. **Vereinswesen: Antrag Krieger- und Reservistenkameradschaft Buchbach 1872 e.V. auf Zuschuss zur Restaurierung der Vereinsfahne**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt, der Krieger- und Reservistenkameradschaft Buchbach 1872 e.V. für die Restaurierung der Vereinsfahne einen Zuschuss von 500 Euro zu gewähren.

9. **Vereinswesen: Antrag Gaststättenerhaltungsverein „Zum Obern e.V.“ auf Unterstützung im Rahmen der Förderung für Jugend und Soziales**

Beschluss: Der Marktgemeinderat beschließt, dem Gaststättenerhaltungsverein „Beim Obern e.V.“ für die Nutzung der Räumlichkeiten im Rahmen der Förderung für Jugend und Soziales eine finanzielle Unterstützung in Höhe von 4.800 Euro zu gewähren.

10. **Informationen des Bürgermeisters**

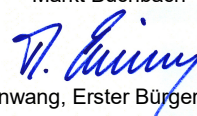
11. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 11.05.2022
abgenommen am: 03.06.2022
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus_dem_Marktgemeinderat)
am: 11.05.2022

Buchbach, 11.05.2022
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister