

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 07.05.2019 (06/2019)

---

### A) Öffentliche Sitzung

#### 0. Tagesordnung

#### 1. Sitzungsniederschrift vom 09.04.2019

##### a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 09.04.2019 wie vorgelegt.

##### b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

#### 2. Behandlung von Bauanträgen

##### a) Antrag auf Abbruch des bestehenden Gebäudes und Errichtung eines Ersatzbaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 49 Gemarkung Buchbach – Marktplatz 7

Beschluss: Der Markt Gemeinderat nimmt den Antrag auf Abbruch und Errichtung eines Ersatzbaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 49 Gemarkung Buchbach, Marktplatz 7 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der erforderlichen Abweichung hinsichtlich der Abstandsflächen wird zugestimmt.

##### b) Antrag auf Vorbescheid zur Anlage eines Obstbaubetriebes mit Neubau eines Betriebsgebäudes mit Hofladen, Hofcafe, Ferienwohnungen und Betriebsleiterwohnung und Errichtung einer Schleppergarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1449 und 1449/1 Gemarkung Walkersaich – Ella 13

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zur Anlage eines Obstbaubetriebes mit Neubau eines Betriebsgebäudes mit Hofladen, Hofcafe, Ferienwohnungen und Betriebsleiterwohnung und Errichtung einer Schleppergarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1449 und 1449/1 Gemarkung Walkersaich, Ella 13 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

#### 3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: 21. Änderung des Flächennutzungsplanes – Billigung der Planunterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt den Planentwurf für die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 07.01.2019 und den Umweltbericht in der Fassung vom 07.05.2019 für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

#### 4. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung Bebauungsplan „Ranoldsberg Süd“ Deckblatt 5 – Billigung der Planunterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat billigt die Planunterlagen zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Ranoldsberg Süd (Deckblatt 5)“ in der Fassung vom 08.01.2019, zuletzt geändert am 07.05.2019, für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

# Bekanntmachung der Beschlüsse

## aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 07.05.2019 (06/2019)

---

5. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Änderung Bebauungsplan „Gewerbegebiet Steeg Teil B“ Deckblatt 3 – Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Hinweise zur Kenntnis. Sie werden beachtet.

6. Bekanntgabe des Prüfungsberichtes über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen 2015 bis 2017

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Prüfungsbericht über die überörtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnungen 2015 bis 2017 zur Kenntnis. Die im Prüfungsbericht gegebenen Hinweise und Anregungen sind künftig zu beachten. Die Stellungnahme zum Prüfungsbericht soll wie im Vortrag näher besprochen abgegeben werden.

7. Entlastung zu den Jahresrechnungen 2015 bis 2017

Beschluss: Nach Kenntnisnahme der Prüfungsberichte über die überörtliche Prüfung der Jahresrechnungen im vorangegangenen TOP 6 und nochmaliger Bekanntgabe des jeweiligen Rechnungsergebnisses erkennt der Marktgemeinderat die Jahresrechnungen 2015 bis 2017 mit den darin enthaltenen Abschlusszahlen an und spricht jeweils die Entlastung aus.

8. Informationen des Bürgermeisters

9. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

## B) Nichtöffentliche Sitzung