

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.04.2021 (04/2021)

A) Öffentliche Sitzung

0. Tagesordnung

1. Sitzungsniederschriften vom 09.03.2021

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles der Sitzungsniederschrift vom 09.03.2021

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 09.03.2021 wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Erweiterung Bebauungsplan „Gewerbegebiet Steeg Teil C“ – Vergabe Planungsauftrag

Planungsbüro Iohrer.hochrein landschaftsarchitekten und stadtplaner gmbh, Bauerstr. 8. 80796 München – Kosten trägt der Antragsteller

Wasserversorgung Buchbach: Austausch der Wasserzähler – Vergabe der Arbeiten

Fa. SENSUS GmbH, 67063 Ludwigshafen - 27.203,34 Euro

Sanierung und Umbau des Schulgebäudes Ranoldsberg: Auftragsvergaben für die Gewerke Verputzarbeiten

Firma Artinger Bau GmbH, 84494 Niederbergkirchen – 108.435,92 Euro

Rolladenarbeiten

Firma Anton Manhart Bauunt./Schreinerei, 83567 Unterreit – 28.894,51 Euro

Blitzschutzarbeiten

Firma Elektro-Dürmaier, 84034 Landshut – 4.799,62 Euro

Digitalisierung Schulen: Beschaffung von Lehrerdienstgeräten - Auftragsvergabe

Firma Captura Systems GmbH, 84405 Dorfen – 3.545,72 Euro

2. Behandlung von Bauanträgen

a) Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses für die Landwirtschaft mit Garagen und Nebenräumen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1496/2 Gemarkung Ranoldsberg – Sterneck 1

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses für die Landwirtschaft mit Garagen und Nebenräumen auf dem Grundstück Fl.Nr.1496/2 Gemarkung Ranoldsberg, Sterneck 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

b) Antrag auf Anbau eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 365/8 Gemarkung Buchbach – Zieglerstraße 15

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Anbau eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 365/8 Gemarkung Buchbach, Zieglerstraße 15 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Ausnahmen und Befreiungen wird zugestimmt.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.04.2021 (04/2021)

- c) **Antrag auf Vorbescheid zu Umbauarbeiten an einem bestehenden Wohngebäude – zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 1630 Gemarkung Walkersaich – Thal 1**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zu Umbauarbeiten an einem bestehenden Wohngebäude – zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 1630 Gemarkung Walkersaich, Thal 1 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

- d) **Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 284/4 Gemarkung Buchbach – Mauth 4**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 284/4 Gemarkung Buchbach, Mauth 4 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Ausnahmen und Befreiungen wird zugestimmt.

Für den Bauantrag ist ein Entwässerungsplan unter Beachtung der im Vortrag angesprochenen Punkte nachzureichen.

- e) **Antrag auf Anbau eines Carports für drei Stellplätze an das bestehende Nebengebäude auf der Fl.Nr. 25/2 Gemarkung Ranoldsberg – Georg-Loher-Straße 7**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Anbau eines Carports für drei Stellplätze an das bestehende Nebengebäude auf der Fl.Nr. 25/2 Gemarkung Ranoldsberg, Georg-Loher-Straße 7 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Ausnahmen und Befreiungen, sowie möglichen Abweichungen von den Abstandsflächen wird zugestimmt.

- f) **Antrag auf Errichtung eines Biergarten-Saettls auf dem Grundstück Fl.Nrn. 9 und 101 Gemarkung Buchbach - Marktplatz 11**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Errichtung eines Biergarten-Saettls auf dem Grundstück Fl.Nrn. 9 und 101 Gemarkung Buchbach, Marktplatz 11 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

- g) **Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Sportheims und Nebengebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 261 Gemarkung Buchbach – Jahnstraße 7**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Sportheims und Nebengebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 261 Gemarkung Buchbach, Jahnstraße 7 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird für die in der Anlage zum Vorbescheid formulierten baurechtlichen Fragen zu A) Sportheim und zu B) Nebengebäude) erteilt. Erforderlichen Ausnahmen und Befreiungen, wie in der vorgenannten Anlage aufgeführt, wird zugestimmt. Das beigelegte Nutzungskonzept ist nicht Bestandteil dieses Beschlusses. Diesem wird im Antrag auf Vorbescheid nicht zugestimmt. Ein mit den Anliegern abgestimmtes Nutzungskonzept muss im Zuge des Bauantrages eingereicht werden.

3. **Fuß- und Radwegenetz**

- a) **Antrag auf Bildung eines Arbeitskreises „Fuß- und Radwegenetz“**

Beschluss: Der Marktgemeinderat spricht sich für die Gründung eines selbstverwaltenden Arbeitskreises „Fuß- und Radwegenetz“ aus.

- b) **Antrag auf Beauftragung eines Fachbüros zur Erstellung eines integrierten Radwegekonzeptes**

Beschluss: Der Marktgemeinderat spricht sich grundsätzlich für die Erstellung eines integrierten Radwegekonzeptes aus. Die Verwaltung wird beauftragt, mit den angrenzenden Gemeinden die Möglichkeit einer gemeinsamen Beauftragung auszuloten.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 13.04.2021 (04/2021)

4. **Straßen- und Wegebstandsverzeichnis: Einziehung des öffentlichen Weges B3 zwischen Kirchgasse und Wagnergasse – Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen**

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt das Ergebnis der Auslegung zur Kenntnis. Der Sachverhalt soll nach Prüfung durch das Landratsamt Mühldorf a. Inn erneut vorgelegt werden.

5. **Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2021 sowie über den Finanzplan 2020/2024**

Beschluss a): Der Marktgemeinderat beschließt, die Haushaltssatzung für den Haushalt 2021 zu erlassen und den Haushaltsplan mit den entsprechenden Ansätzen aufzustellen. Haushaltssatzung und Haushaltsplan mit Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.

Beschluss b): Der Marktgemeinderat beschließt ferner, den im Entwurf vorliegenden Finanzplan für die Jahre 2020/2024 mit den darin enthaltenen Abschlusszahlen anzunehmen. Der Finanzplan ist Bestandteil dieses Beschlusses.

6. **Informationen des Bürgermeisters**

7. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am: 14.04.2021
abgenommen am: 05.05.2021
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)
am: 14.04.2021

Buchbach, 14.04.2021
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister