

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Grundstücks-, Bau und Umweltausschusses vom 15.03.2021 (02/2021)

A) Öffentliche Sitzung

0. Tagesordnung

1. Sanierung und Umnutzung ehemaliges Schulgebäude Ranoldsberg:

a) Information zu Baufortschritt

b) Vorstellung Planung Gestaltung Außenanlagen

- kein Beschluss

c) Bemusterung Fußbodenbeläge

- kein Beschluss

2. Kommunaler Wohnungsbau Marktplatz 7 – Sachstand Baufortschritt

a) Ortsbesichtigung

b) Nachtrag Gewerk Außenanlagen

- kein Beschluss

3. Genehmigung des öffentlichen Teiles der Sitzungsniederschrift vom 18.01.2021

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 18.01.2021 wie vorgelegt.

4. Behandlung von Bauanträgen:

a) Antrag auf Umwallung nach Biogashandbuch Bayern -Tektur zur Fugenausbildung Betonwand auf dem Grundstück Fl.Nr. 744 Gemarkung Felizenzell – Felizenzell 6

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss nimmt die Information zum Antrag auf Umwallung nach Biogashandbuch Bayern -Tektur zur Fugenausbildung Betonwand auf dem Grundstück Fl.Nr. 744 Gemarkung Felizenzell, Felizenzell 6 zur Kenntnis.

b) Antrag auf Vorbescheid zur Erweiterung einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Fl.Nr. 1376/1 Gemarkung Walkersaich – Graßstraße 1a

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Antrag auf Vorbescheid zur Erweiterung einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Fl.Nr. 1376/1 Gemarkung Walkersaich, Graßstraße 1a zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Befreiungen und Ausnahmen wird zugestimmt.

c) Antrag auf Ersatzbau eines Reitplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 659 Gemarkung Walkersaich – Gumpolding 3

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Antrag auf Ersatzbau eines Reitplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 659 Gemarkung Walkersaich, Gumpolding 3 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Grundstücks-, Bau und Umweltausschusses vom 15.03.2021 (02/2021)

d) **Antrag auf Neubau eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 317/8 Gemarkung Buchbach – Gerberstraße 15**

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Antrag auf Neubau eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 317/8 Gemarkung Buchbach, Gerberstraße 15 zur Kenntnis. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Erforderlichen Befreiungen und Ausnahmen wird zugestimmt.

5. **Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Steeg I (Deckblatt 5)“ – Billigung Planunterlagen für die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss billigt die Planunterlagen zum Bebauungsplan „Steeg I (Deckblatt 5)“ in der Fassung vom 19.02.2021 zum Zwecke der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB.

6. **Gemeindestraßen: Umfang Sanierungs- und Unterhaltungsmaßnahmen 2021**

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau, und Umweltausschuss genehmigt das im Vortrag beschriebene Vorgehen sowie den vorgestellten Umsetzungszeitraum.

7. **Informationen des Bürgermeisters**

8. **Verschiedenes, Wünsche und Anfragen**

B) Nichtöffentliche Sitzung

Angeschlagen an die Amtstafel am 16.04.2021
abgenommen am: 17.05.2021
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus_dem_Marktgemeinderat)
am: 16.04.2021

Buchbach, 16.04.2021
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister