

# Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des  
Grundstücks-, Bau und Umweltausschusses  
vom 21.01.2019 (01/2019)

---

## A) Öffentliche Sitzung

### 0. Tagesordnung

#### 1. Genehmigung des öffentlichen Teiles der Sitzungsniederschrift vom 03.12.2018 (02/2018)

Beschluss: Der Bauausschuss erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift wie vorgelegt.

### 2. Behandlung von Bauanträgen

#### a) Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1373 Gemarkung Buchbach - Steeg 12 (Ortstermin)

Kein Beschluss

#### b) Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Sichtschutzzaunes auf den Grundstücken 1396/2 und 1396/5 Gemarkung Walkersaich - Steeg- 50 und 52 (Ortstermin)

Beschluss: Der Grundstücks- Bau- und Umweltausschuss empfiehlt dem Marktgemeinderat folgende Vorgehensweise.

Die Ablehnung der Isolierten Befreiung in der Sitzung am 13.11.2018 kann zurückgenommen werden und aufgrund der beiderseitigen Zustimmung der Grundstücksnachbarn und der vorhandenen Bepflanzung unter diesen Voraussetzungen erteilt werden.

Für den geplanten Sichtschutzzaun ist ein Antrag auf Isolierte Befreiung vorzulegen.

Bei einer Zaunhöhe die gerechnet vom Straßenniveau eine Höhe von 1m nicht überschreitet kann die Zustimmung zu einem Antrag auf Isolierte Befreiung zugestimmt werden.

### 3. Wärmeversorgung: Zentrale Wärmeversorgung der Gebäude in der Schulstraße – Vorstellung Grobplanung

Beschluss: Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Vortrag von Herrn Nagl zur Kenntnis. Das Planungsbüro ITG erhält den Auftrag die Planungen auf dieser Basis voranzutreiben. Als nächster Termin wird die Februar-Sitzung des Marktgemeinderates ins Auge gefasst.

# Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des  
Grundstücks-, Bau und Umweltausschusses  
vom 21.01.2019 (01/2019)

---

4. Gemeindestraßen: Sanierung von Gemeindestraßen durch Nanotechnologie – Vorstellung des Verfahrens

Kein Beschluss

5. Abwasserbeseitigung: Ertüchtigung der Kläranlage Ranoldsberg durch ein Nachklärbecken – Vorstellung Konzept

Beschluss: Der Der Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss nimmt den Vorschlag der Firma Südwasser zur Kenntnis. Da sich die Kosten für das Absetzbecken im Laufe der Zeit durch die Verlängerung der Räumintervalle der Schönungsteiche amortisieren, wird dem Marktgemeinderat empfohlen, diese Maßnahme umzusetzen.

6. Informationen des Bürgermeisters

7. Verschiedenes, Wünsche und Anfragen

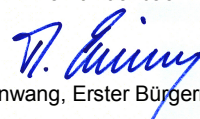
## B) Nichtöffentliche Sitzung

---

Angeschlagen an die Amtstafel am 25.01.2019  
abgenommen am: 05.03.2019  
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus-dem-Marktgemeinderat)  
am: 25.01.2019

Buchbach, 25.01.2019  
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister